

**ОБЩЕСТВЕННЫЕ ОБСУЖДЕНИЯ**  
**(11.02.2021-15.02.2021)**

**ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ РАЗРЕШЕНИЙ  
НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ  
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

**Вопрос № 1.** Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования – **ВОДНЫЙ ТРАНСПОРТ** – для земельного участка с кадастровым номером 89:09:030102:26 и объекта капитального строительства, расположенных по ул. Речная в г. Лабытнанги.

Земельный участок планируется для предоставления в аренду, вид разрешенного использования – для размещения объектов водного транспорта (размещение объектов капитального строительства, в том числе морских и речных портов, причалов, пристаней, гидротехнических сооружений, навигационного оборудования и других объектов, необходимых для обеспечения судоходства и водных перевозок, заправки водного транспорта).

Согласно карте градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки земельные участки расположены в границах производственной и коммунально-складской территориальной зоны (**ПР 302**). Вид использования «**водный транспорт**» относится к **условно разрешенному**.

Согласно пункту 2 статьи 39 Градостроительного кодекса вопрос о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования подлежит обсуждению на публичных слушаниях или общественных обсуждениях.

**Вопрос № 2.** Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования – **СЛУЖЕБНЫЕ ГАРАЖИ** - земельного участка с КН 89:09:020103:903, расположенного по ул. Обская в г. Лабытнанги.

Земельный участок планируется для предоставления в аренду, вид разрешенного использования – для размещения автомобильной стоянки, предусмотренной в проекте планировки, проекте межевания территории планировочного квартала 02:02:02. Согласно классификатору видов разрешенного использования земельных участков вид использования «**служебные гаражи**» включает в себя размещение постоянных или временных стоянок для хранения автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0 – общественное использование объектов капитального строительства, 4.0 - предпринимательство, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования.

Согласно карте градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки земельные участки расположены в границах зоны озеленения территорий общего пользования (**РЗ 601**). Вид использования «**служебные гаражи**» относится к **условно разрешенному**.

Согласно пункту 2 статьи 39 Градостроительного кодекса вопрос о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования подлежит обсуждению на публичных слушаниях или общественных обсуждениях.