



МОНОЛИТ-РИЭЛ

Общество с ограниченной ответственностью «Монолит-Риэл», Адрес: 614058, г. Пермь, ул. Попова, д. 23, оф. 204, р/с 40702810849090016893 в ПАО Сбербанк Волго-Вятское г. Нижний Новгород, к/сч 30101810900000000603, БИК 045773603, ИНН 5903098469, КПП 590301001 т.8-908-24-09-605, 89822480135

Заказчик: Муниципальное учреждение «Департамент градостроительства, землепользования и имущественных отношений Администрации города Лабытнанги»

**Чертеж межевания территории планировочного квартала
04:02:02, расположенного в кадастровом квартале 89:09:040101
в городе Лабытнанги**

Том 1

Основная часть проекта межевания территории

2020



МОНОЛИТ-РИЭЛ

Общество с ограниченной ответственностью «Монолит-Риэл», Адрес: 614058, г. Пермь, ул. Попова, д. 23, оф. 204, р/с 40702810849090016893 в ПАО Сбербанк Волго-Вятское г. Нижний Новгород, к/сч 30101810900000000603, БИК 045773603, ИНН 5903098469, КПП 590301001 т.8-908-24-09-605, 89822480135

Чертеж межевания территории планировочного квартала 04:02:02, расположенного в кадастровом квартале 89:09:040101 в городе Лабитнанги

Том 1

Основная часть проекта межевания территории

Генеральный директор

Минин В.Г

(подпись)

М. П.

Разработал

Минин В.Г

(подпись)

2020

Состав проекта

№ п/п	Наименование
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	
Основная часть	
1	Том 1. Основная часть
2	Чертеж межевания территории. М 1:5000
Материалы по обоснованию	
1	Том 2. Материалы по обоснованию
2	План фактического землепользования. М 1:5000

Оглавление

1. Обоснование принятых решений	5
2. Сведения об образуемых и изменяемых земельных участках	8

1. Обоснование принятых решений

Целью разработки проекта межевания территории является установление красных линий застроенной территории объекта работ; определение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков.

При подготовке проекта межевания была использована следующая нормативная документация:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;
- СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.0189*;
- Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации РДС 30-201-98;
- Генеральный план Муниципального образования городской округ город Лабытнанги Ямало-ненецкого автономного округа, утверждённый решением Городской Думы муниципального образования город Лабытнанги «О внесении изменения в решение Городской Думы муниципального образования город Лабытнанги от 26.01.2007 №213 «Об утверждении генерального плана городского округа Лабытнанги» от 13.12.2019 №38;
- Правила землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Лабытнанги, утвержденные решением Городской Думы муниципального образования город Лабытнанги от 20.05.2020 №104

При разработке проекта использованы следующие исходные данные;

- кадастровый план территории кадастрового квартала 89:09:040101 от 16.03.2020 № КУВИ-001/2020-5679134;

- кадастровый план территории кадастрового квартала 89:09:000000 от 28.04.2020 № КУВИ-001/2020-8937908;

- выписки из Единого государственного реестра недвижимости на земельные участки с кадастровыми номерами: 89:09:040101:127, 89:09:040101:16, 89:09:040101:14, 89:09:040101:26, 89:09:040101:7, 89:09:040101:102, 89:09:040101:348, 89:09:040101:5, 89:09:040101:42, 89:09:040101:11, 89:09:040101:69, 89:09:040101:36, 89:09:040101:126, 89:09:040101:103, 89:09:040101:109, 89:09:040101:106, 89:09:040101:67, 89:09:040101:52, 89:09:040101:83, 89:09:040101:129, 89:09:040101:124, 89:09:040101:123, 89:09:040101:327, 89:09:000000:1946, 89:09:040101:27, 89:09:040101:164, 89:09:040101:163, 89:09:040101:128, 89:09:040101:4, 89:09:040101:1, 89:09:040101:167, 89:09:040101:24, 89:09:040101:137, 89:09:040101:11, 89:09:040101:60, 89:09:040101:72, 89:09:040101:73, 89:09:040101:61, 89:09:040101:330, 89:09:040101:8, 89:09:040101:162, 89:09:040101:159, 89:09:040101:49, 89:09:040101:2, 89:09:040101:39, 89:09:040101:25, 89:09:040101:108, 89:09:040101:193, 89:09:040101:347, 89:09:040101:191.с учетом сложившихся на момент проектирования условий, кадастрового деления территории.

Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства на территории проектирования определены региональными нормативами градостроительного проектирования ЯНАО и правилами землепользования и застройки муниципального образования городского округа город Лабытнанги.

В проекте межевания территории границы изменяемых и образуемых земельных участков установлены с учетом границ и регламента зон производственной и коммунально-складской (ПР 302), транспортной инфраструктуры (ТЗ 500) и инженерной инфраструктуры (ИЗ 400).

При образовании земельных участков учтены требования по обеспечению условий эксплуатации объектов недвижимости, включая

проходы, проезды к ним. Размеры земельных участков определены в соответствии с требованиями градостроительного и земельного законодательства.

Земельные участки образованы с учетом проектируемых красных линий.

Проектом предлагается образовать земельный участок :ЗУ1 из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности. Проектом межевания устанавливается вид разрешенного использования данного земельного участка – склады.

Проектом предлагается образовать земельный участок :ЗУ2 из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности. Проектом межевания устанавливается вид разрешенного использования данного земельного участка – складские площадки.

Границы земельные участков с кадастровыми номерами 89:09:040101:103, 89:09:040101:102, 89:09:040101:8, 89:09:040101:73, 89:09:040101:191, 89:09:040101:35, 89:09:040101:199, 89:09:040101:180, 89:09:040101:68, 89:09:040101:129, 89:09:040101:83, 89:09:040101:49, 89:09:040101:27, 89:09:040101:25, 89:09:040101:36, 89:09:040101:26, 89:09:040101:16 изменяются с целью устранения вклинивания, вкрапливания, изломанности границ, чересполосицы, невозможности размещения объектов недвижимости и других препятствующих рациональному использованию и охране земель недостатков.

Границы земельные участков с кадастровыми номерами 89:09:040101:4, 89:09:040101:5, 89:09:040101:11, 89:09:040101:14 изменяются с целью уточнения местоположения границ и площади данных земельных участков.

Возможным вариантом реализации данного проекта является проведения комплексных кадастровых работ.

2. Сведения об образуемых и изменяемых земельных участках

В результате проектирования образованы 2 земельных участка и установлены границы 21 земельного участка. На образуемых и уточняемых земельных участках расположены объекты капитального строительства. На каждый из выше указанных земельных участков и расположенных на них объектов капитального строительства зарегистрировано имущественное право в соответствии с действующим законодательством. Согласно сведениям Единого государственного реестра правообладатель земельного участка и расположенного на нем объекта капитального строительства не различаются.

При проектировании территории было учтено:

- Размещение границы кадастрового квартала;
- Создание территорий, необходимых для обслуживания существующей застройки, размещения объектов инженерной инфраструктуры;

Вид разрешенного использования определен в соответствии с Приказом Министерства экономического развития РФ от 1 сентября 2014 г. N 540 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков" и с Правилами землепользования и застройки города Лабытнанги.

Согласно Правил землепользования и застройки города Лабытнанги вид разрешенного использования:

- Склады

Данный вид разрешенного использования предназначен для размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции,

элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов.

- Складские площадки

Данный вид разрешенного использования предназначен для временного хранения, распределения и перевалки грузов (за исключением хранения стратегических запасов) на открытом воздухе.

Способ образования земельных участков – образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Образуемые земельные участки по категории земель относятся к землям населенных пунктов.

С учетом произведенных измерений и результата анализа имеющихся документов об объектах недвижимости, расположенных в кадастровом квартале 89:09:040101, проектом межевания предлагается:

1. Установить красные линии с учетом сформированных земельных участков и предусмотренных проектом изменяемых границ земельных участков.

2. Установить местоположение границ и площади земельных участков с кадастровыми номерами: 89:09:040101:103, 89:09:040101:102, 89:09:040101:8, 89:09:040101:73, 89:09:040101:191, 89:09:040101:35, 89:09:040101:199, 89:09:040101:180, 89:09:040101:68, 89:09:040101:129, 89:09:040101:83, 89:09:040101:49, 89:09:040101:27, 89:09:040101:25, 89:09:040101:36, 89:09:040101:26, 89:09:040101:1 с целью устранения вклинивания, вкрапливания, изломанности границ, чересполосицы, невозможности размещения объектов недвижимости и других препятствующих рациональному использованию и охране земель недостатков;

3. Установить местоположение границ земельных участков с кадастровыми номерами 89:09:040101:4, 89:09:040101:5, 89:09:040101:11, 89:09:040101:14 с целью уточнения их местоположения и площади земельных участков.

4. Сформировать 2 земельных участка, способом образования из земель, собственность на которые не разграничена: с видом разрешенного использования «Склады» и «Складские площадки» .

Доступ к участкам на проектируемой территории обеспечивается посредством территорий (земель) общего пользования, земельных участков с кадастровыми номерами 89:09:040101:14, 89:09:040101:11, 89:09:040101:16, 89:09:040101:127, 89:09:040101:26, 89:09:040101:347.

Линия регулирования застройки установлена в отношении незастроенных земельных участков в размере 5 метров от границ земель общего пользования и 3 метров от границ смежных землепользователей (согласно Правилам землепользования и застройки г. Лабытнанги). В отношении застроенных земельных участков, а также земельных участков, на которых не предусмотрено строительство, линия регулирования застройки не устанавливалась.

Данные по образуемым и изменяемым земельным участкам приведены в таблице 1 «Сведения об образуемых и изменяемых земельных участках» в таблице 2 «Ведомость координат поворотных точек границ формируемых и изменяемых земельных участков».

Данные по частям образуемых и изменяемых земельных участков приведены в таблице 3 «Ведомость координат поворотных точек границ формируемых и изменяемых земельных участков».

Графическая часть отображена на чертеже межевания территории.

Сведения об образуемых и изменяемых земельных участках

Таблица 1

Кадастровый или Условный номер образуемого/изменяемого земельного участка	Номер на чертеже	Площадь, кв.м	Вид разрешенного использования	Способ образования/изменения границ земельных участков
89:09:040101:ЗУ1	:ЗУ1	1357	Склады	образование из земель, находящихся в

				государственной или муниципальной собственности
89:09:040101:3У2	:3У2	22982	Складские площадки	образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
89:09:040101:103	:103	20234	объекты коммунально- складского назначения: для размещения площадки временного складирования щебня	Исправление реестровой ошибки
89:09:040101:14	:14	54037	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Уточнение местоположения и площади
89:09:040101:11	:11	23166	железная дорога	Уточнение местоположения и площади
89:09:040101:5	:5	681	узел теплотрассы	Уточнение местоположения и площади
89:09:040101:4	:4	14102	коммунальное обслуживание 3.1	Уточнение местоположения и площади
89:09:040101:102	:102	3889	Склады 6.9	Исправление реестровой ошибки
89:09:040101:8	:8	70745	объекты административно- делового назначения	Исправление реестровой ошибки
89:09:040101:73	:73	105043	для размещения производственной базы, расположенного по адресу: г. Лабытнанги, Обской причал	Исправление реестровой ошибки
89:09:040101:191	:191	13998	для размещения производственной базы, расположенного по адресу: г. Лабытнанги, Обской причал	Исправление реестровой ошибки
89:09:040101:83	:83	62340	площадка под стапель для сборки пролетных строений объекта «Строительство мостового перехода через р. Обь в районе г.	Исправление реестровой ошибки

			Салехарда»	
89:09:040101:129	:129	4127	Транспорт	Исправление реестровой ошибки
89:09:040101:49	:49	5233	объект использования земельных участков для целей, не связанных со строительством	Исправление реестровой ошибки
89:09:040101:27	:27	97853	для размещения производственной базы по адресу: г. Лабытнанги, Обской причал	Исправление реестровой ошибки
89:09:040101:25	:25	12844	объекты административно- делового назначения: для размещения административного здания	Исправление реестровой ошибки
89:09:040101:16	:16	36568	земельный участок, занятый железнодорожным тупиком для разгрузки щебня, расположенный на Обском причале г. Лабытнанги	Исправление реестровой ошибки
89:09:040101:36	:36	3213	Складские площадки (6.9.1)	Исправление реестровой ошибки
89:09:040101:26	:26	15627	объекты административно- делового назначения: для размещения административного здания	Исправление реестровой ошибки

**Ведомость координат поворотных точек границ формируемых и
изменяемых
земельных участков**

Таблица 2

Кадастровый номер изменяемого земельного участка	№ точки по порядку	Координаты	
		X	Y
Изменяемые земельные участки			
89:09:040101:103	1	24049.49	6765.49
	2	24048.26	6770.17
	3	24031.07	6835.35
	4	24023.85	6862.69
	5	24007.37	6864.49
	6	23985.22	6887.19
	7	23977.26	6905.23

	8	23997.11	6929.80
	9	23950.46	6925.64
	10	23965.01	6849.75
	11	23879.80	6833.65
	12	23866.34	6915.59
	13	23857.38	6914.49
	14	23866.83	6830.62
	15	23892.82	6725.31
	1	24049.49	6765.49
89:09:040101:14	1	24005.80	6931.00
	2	24003.80	6939.80
	3	23999.35	6939.42
	4	23982.98	6938.04
	5	23973.00	6941.98
	6	23949.71	6959.21
	7	23943.40	6962.16
	8	23935.21	6965.99
	9	23926.32	6967.06
	10	23890.59	6962.97
	11	23884.03	6958.42
	12	23876.60	6932.81
	13	23860.69	6930.60
	14	23757.50	6928.40
	15	23747.20	6942.20
	16	23733.80	6920.60
	17	23683.10	6918.50
	18	23640.40	6895.60
	19	23619.10	6874.00
	20	23601.50	6852.50
	21	23579.00	6827.50
	22	23455.50	6915.50
	23	23475.10	6941.90
	24	23460.89	6952.23
	25	23438.20	6919.80
	26	23434.88	6921.52
	27	23411.78	6929.09
	28	23404.52	6934.60
	29	23400.00	6927.50
	30	23396.00	6922.50
	31	23437.00	6895.00
	32	23473.00	6878.90
	33	23501.00	6855.00
	34	23549.40	6823.00
	35	23558.60	6813.20
	36	23560.50	6810.00
	37	23560.60	6802.60
	38	23548.50	6785.40
	39	23540.20	6779.80
	40	23526.00	6754.40

	41	23514.50	6740.50
	42	23419.46	6612.80
	43	23359.20	6531.80
	44	23308.00	6460.50
	45	23301.00	6465.50
	46	23285.62	6443.96
	47	23281.26	6437.86
	48	23268.80	6420.40
	49	23270.80	6418.30
	50	23214.67	6343.29
	51	23208.10	6334.50
	52	23205.00	6330.50
	53	23191.30	6311.56
	54	23188.50	6307.80
	55	23191.50	6305.50
	56	23129.50	6222.60
	57	23127.50	6219.50
	58	23124.50	6215.00
	59	23116.40	6216.90
	60	23116.60	6213.96
	61	23108.58	6201.13
	62	23102.00	6190.60
	63	23090.20	6179.40
	64	23075.40	6161.00
	65	23070.00	6155.00
	66	23067.00	6149.80
	67	23063.60	6145.70
	68	23037.50	6108.00
	69	23017.00	6079.40
	70	23015.20	6076.20
	71	22918.00	5963.20
	72	22908.00	5956.50
	73	22882.00	5946.40
	74	22860.00	5941.00
	75	22781.20	5940.00
	76	22703.20	5941.80
	77	22640.50	5941.00
	78	22596.50	5945.20
	79	22543.00	5947.50
	80	22534.50	5945.00
	81	22500.00	5930.20
	82	22500.00	5918.10
	83	22500.00	5911.00
	84	22490.00	5912.20
	85	22460.80	5909.40
	86	22446.50	5906.50
	87	22428.80	5901.40
	88	22417.20	5896.60
	89	22403.40	5889.20
	90	22388.20	5879.50

	91	22374.50	5870.00
	92	22363.90	5859.60
	93	22353.40	5849.00
	94	22342.20	5833.50
	95	22317.50	5788.60
	96	22309.50	5769.50
	97	22305.20	5758.20
	98	22300.00	5737.40
	99	22286.70	5690.50
	100	22270.90	5626.40
	101	22266.28	5600.89
	102	22263.60	5586.10
	103	22279.20	5584.10
	104	22280.50	5604.90
	105	22291.70	5655.00
	106	22300.00	5686.00
	107	22309.60	5718.00
	108	22320.40	5758.50
	109	22334.00	5789.00
	110	22354.00	5828.00
	111	22376.70	5851.90
	112	22379.74	5854.72
	113	22389.30	5863.60
	114	22412.80	5878.70
	115	22433.60	5887.10
	116	22453.60	5892.30
	117	22472.80	5889.35
	118	22494.00	5894.60
	119	22513.80	5891.20
	120	22511.20	5914.00
	121	22511.20	5919.00
	122	22640.50	5921.80
	123	22723.00	5921.00
	124	22913.60	5924.20
	125	22925.60	5938.50
	126	22976.80	6000.00
	127	23018.20	6047.60
	128	23019.50	6053.40
	129	23046.50	6086.40
	130	23059.40	6104.90
	131	23064.40	6111.20
	132	23068.00	6117.20
	133	23079.50	6131.00
	134	23085.40	6136.40
	135	23092.50	6147.00
	136	23096.60	6151.60
	137	23106.20	6166.00
	138	23119.50	6184.50
	139	23128.50	6195.20
	140	23137.50	6203.25

	141	23137.00	6206.50
	142	23221.00	6317.50
	143	23227.50	6313.90
	144	23232.60	6320.50
	145	23246.00	6339.00
	146	23344.41	6471.03
	147	23500.00	6679.80
	148	23576.80	6789.40
	149	23616.40	6841.20
	150	23665.50	6889.90
	151	23760.50	6901.00
	152	23769.90	6901.60
	153	23773.50	6904.75
	154	23857.38	6914.49
	155	23866.34	6915.59
	156	23865.09	6922.36
	157	23882.50	6926.21
	158	23888.77	6955.24
	159	23892.41	6957.62
	160	23926.28	6961.46
	161	23933.62	6960.60
	162	23944.88	6954.89
	163	23950.46	6925.64
	164	23997.11	6929.80
	1	24005.80	6931.00
89:09:040101:11	1	23773.50	6904.75
	2	23769.90	6901.60
	3	23760.50	6901.00
	4	23775.40	6890.00
	5	23795.90	6866.20
	6	23802.30	6856.00
	7	23818.80	6822.90
	8	23826.40	6798.20
	9	23828.90	6776.20
	10	23830.00	6749.20
	11	23827.20	6715.80
	12	23819.50	6688.10
	13	23802.40	6653.60
	14	23780.00	6619.00
	15	23764.90	6597.00
	16	23748.90	6575.20
	17	23739.20	6559.20
	18	23680.90	6491.60
	19	23643.40	6453.70
	20	23633.60	6423.40
	21	23548.43	6309.48
	22	23424.62	6135.32
	23	23410.50	6116.62
	24	23353.23	6040.54

	25	23338.47	6021.41
	26	23334.90	6020.10
	27	23313.50	5988.60
	28	23288.70	5956.10
	29	23282.20	5953.50
	30	23278.00	5952.60
	31	23253.00	5918.00
	32	23228.60	5902.50
	33	23214.80	5889.00
	34	23198.20	5880.80
	35	23165.00	5866.50
	36	23141.20	5862.50
	37	23109.50	5860.50
	38	23089.00	5862.30
	39	23080.79	5863.35
	40	22984.80	5875.20
	41	22965.56	5877.49
	42	22931.50	5891.70
	43	22884.50	5892.10
	44	22813.63	5901.65
	45	22813.74	5912.40
	46	22750.00	5910.20
	47	22682.00	5917.50
	48	22640.50	5921.80
	49	22511.20	5919.00
	50	22511.20	5914.00
	51	22513.80	5891.20
	52	22531.35	5911.20
	53	22590.50	5912.40
	54	22628.10	5914.00
	55	22640.20	5911.00
	56	22661.00	5916.00
	57	22831.00	5886.50
	58	22898.05	5877.50
	59	22968.55	5867.90
	60	23064.90	5854.00
	61	23085.95	5852.00
	62	23100.10	5852.90
	63	23121.10	5851.50
	64	23131.50	5851.00
	65	23146.50	5853.00
	66	23160.50	5856.70
	67	23186.50	5863.00
	68	23198.50	5866.50
	69	23203.20	5868.00
	70	23216.50	5875.00
	71	23227.20	5882.50
	72	23234.50	5887.00
	73	23240.50	5892.00
	74	23253.00	5901.00

	75	23265.00	5911.50
	76	23285.00	5934.50
	77	23290.50	5944.80
	78	23306.50	5957.50
	79	23319.90	5973.80
	80	23324.80	5983.50
	81	23331.00	5993.00
	82	23357.50	6028.50
	83	23374.80	6053.90
	84	23398.50	6090.00
	85	23411.00	6102.60
	86	23453.00	6161.40
	87	23555.75	6294.60
	88	23569.90	6317.50
	89	23580.00	6332.20
	90	23587.50	6340.50
	91	23598.60	6356.60
	92	23614.00	6375.00
	93	23643.20	6412.40
	94	23727.50	6531.00
	95	23742.50	6546.20
	96	23773.50	6589.00
	97	23789.50	6612.20
	98	23813.20	6646.20
	99	23831.50	6684.00
	100	23840.40	6714.00
	101	23843.50	6750.80
	102	23844.20	6773.20
	103	23837.00	6813.60
	104	23810.20	6863.50
	1	23773.50	6904.75
89:09:040101:5	1	23747.20	6942.20
	2	23773.00	6969.90
	3	23759.40	6983.00
	4	23734.80	6953.80
	1	23747.20	6942.20
89:09:040101:4	1	23295.40	6236.40
	2	23314.40	6260.80
	3	23260.50	6301.00
	4	23268.50	6322.00
	5	23246.00	6339.00
	6	23232.60	6320.50
	7	23227.50	6313.90
	8	23221.00	6317.50
	9	23137.00	6206.50
	10	23137.50	6203.25
	11	23140.00	6203.75
	12	23141.85	6203.25

	13	23144.00	6201.90
	14	23160.80	6188.00
	15	23168.30	6183.80
	16	23183.25	6176.00
	1	23198.25	6170.50
	7	23208.50	6165.60
	18	23213.50	6166.10
	19	23222.00	6172.40
	20	23225.50	6178.00
	21	23237.00	6189.60
	22	23243.90	6197.80
	23	23246.00	6206.80
	24	23246.00	6211.00
	25	23258.80	6235.60
	26	23295.40	6236.40
	1	23295.40	6236.40
89:09:040101:102	1	23438.20	6919.80
	2	23460.89	6952.23
	3	23492.81	6997.83
	4	23460.88	7019.43
	5	23457.50	7014.50
	6	23456.61	7015.10
	7	23454.32	7011.75
	8	23402.45	6936.01
	9	23403.99	6935.04
	10	23404.52	6934.60
	11	23411.78	6929.09
	12	23434.88	6921.52
	1	23438.20	6919.80
89:09:040101:8	1	23396.00	6922.50
	2	23400.00	6927.50
	3	23404.52	6934.60
	4	23403.99	6935.04
	5	23402.45	6936.01
	6	23454.32	7011.75
	7	23456.61	7015.10
	8	23457.50	7014.50
	9	23460.88	7019.43
	10	23473.75	7038.17
	11	23478.51	7044.13
	12	23494.89	7067.63
	13	23495.41	7067.56
	14	23501.07	7075.66
	15	23505.29	7072.71
	16	23506.70	7073.76
	17	23501.37	7077.47
	18	23502.57	7079.19
	19	23507.98	7087.25

	20	23481.08	7101.45
	21	23456.18	7111.97
	22	23431.59	7118.85
	23	23415.29	7121.75
	24	23408.43	7121.65
	25	23376.32	7080.92
	26	23326.16	7017.29
	27	23304.51	7028.79
	28	23301.67	7024.73
	29	23255.14	7062.04
	30	23241.39	7048.49
	31	23246.58	7042.39
	32	23245.36	7041.30
	33	23236.58	7049.53
	34	23224.06	7033.28
	35	23200.77	6995.09
	36	23062.03	6810.06
	37	23041.03	6782.76
	38	23021.14	6763.42
	39	22957.60	6678.59
	40	22954.61	6680.54
	41	22998.93	6740.50
	42	23006.21	6750.43
	43	22926.56	6812.12
	44	22860.77	6725.65
	45	22904.19	6692.41
	46	22910.23	6685.66
	47	22974.93	6638.93
	48	22983.79	6650.25
	49	22999.83	6639.35
	50	23004.59	6634.29
	51	23019.00	6624.01
	52	23040.10	6652.76
	53	23045.75	6659.40
	54	23049.50	6664.00
	55	23069.40	6695.25
	56	23116.40	6749.10
	57	23299.17	6998.08
	1	23396.00	6922.50
	58	23073.29	6705.38
	59	23074.14	6711.14
	60	23072.16	6711.43
	61	23071.31	6705.67
	58	23073.29	6705.38
	62	23034.32	6738.45
	63	23035.51	6740.07
	64	23027.44	6745.98
	65	23026.26	6744.37
	62	23034.32	6738.45
	66	23285.39	7007.54

	67	23284.34	7009.24
	68	23279.35	7006.17
	69	23280.40	7004.46
	66	23285.39	7007.54
89:09:040101:191	1	23281.26	6437.86
	2	23285.62	6443.96
	3	23136.52	6552.69
	4	23135.26	6558.32
	5	23143.21	6568.98
	6	23039.54	6644.44
	7	22997.31	6585.63
	8	23159.42	6469.21
	9	23186.74	6506.67
	1	23281.26	6437.86
89:09:040101:83	1	23089.35	7168.01
	2	23211.68	7316.47
	3	23140.66	7390.77
	4	23085.94	7404.94
	5	23070.93	7386.82
	6	22752.22	7002.12
	7	22792.38	6948.56
	8	22835.02	6952.98
	9	23049.83	7217.46
	1	23089.35	7168.01
89:09:040101:129	1	23147.37	7440.93
	2	23119.39	7456.44
	3	23090.47	7482.71
	4	23070.93	7386.82
	5	23085.94	7404.94
	1	23140.66	7390.77
89:09:040101:49	1	23119.39	7456.44
	2	23186.19	7536.21
	3	23150.00	7571.00
	4	23082.48	7489.97
	5	23090.47	7482.71
	1	23119.39	7456.44
89:09:040101:73	1	23108.58	6201.13
	2	23116.60	6213.96
	3	23116.40	6216.90
	4	23124.50	6215.00
	5	23129.50	6222.60
	6	23191.50	6305.50
	7	23188.50	6307.80
	8	23191.30	6311.56
	9	23166.20	6326.20

	10	23164.03	6329.81
	11	23188.53	6363.38
	12	23214.67	6343.29
	13	23270.80	6418.30
	14	23268.80	6420.40
	15	23281.26	6437.86
	16	23186.74	6506.67
	17	23159.42	6469.21
	18	22997.31	6585.63
	19	23039.54	6644.44
	20	23143.21	6568.98
	21	23135.26	6558.32
	22	23136.52	6552.69
	23	23285.62	6443.96
	24	23301.00	6465.50
	25	23119.55	6597.75
	26	23040.10	6652.75
	27	23019.00	6624.01
	28	23004.59	6634.29
	29	22999.83	6639.35
	30	22983.79	6650.25
	31	22974.93	6638.93
	32	22910.23	6685.66
	33	22904.19	6692.41
	34	22860.77	6725.65
	35	22849.23	6734.48
	36	22766.20	6627.94
	37	22726.75	6573.88
	38	22729.68	6571.63
	39	22737.19	6565.50
	40	22778.90	6533.13
	41	22802.58	6562.46
	42	22841.16	6533.03
	43	22862.93	6529.35
	44	22864.23	6530.91
	45	23005.71	6421.68
	46	23002.86	6417.82
	47	23042.54	6388.13
	48	22990.48	6317.41
	49	23003.25	6308.03
	50	23090.33	6239.45
	51	23085.40	6231.01
	52	23085.62	6222.49
	1	23108.58	6201.13
89:09:040101:27	1	22543.00	5947.50
	2	22546.75	5958.65
	3	22553.75	5970.25
	4	22566.50	5986.75
	5	22571.40	5994.00

	6	22585.65	6013.50
	7	22601.85	6029.45
	8	22605.96	6035.06
	9	22613.37	6047.17
	10	22623.56	6063.25
	11	22628.81	6070.44
	12	22642.95	6090.50
	13	22652.85	6102.01
	14	22657.75	6107.20
	15	22660.60	6108.95
	16	22665.75	6109.65
	17	22681.15	6102.90
	18	22700.15	6087.95
	19	22712.20	6080.53
	20	22761.77	6071.96
	21	22777.29	6081.74
	22	22841.12	6078.62
	23	22864.83	6092.71
	24	22849.24	6111.67
	25	22889.34	6173.75
	26	22905.78	6195.16
	27	23003.25	6308.03
	28	22990.48	6317.41
	29	23042.54	6388.13
	30	23002.86	6417.82
	31	23005.71	6421.68
	32	22864.23	6530.91
	33	22841.16	6533.03
	34	22802.58	6562.46
	35	22778.90	6533.13
	36	22737.19	6565.50
	37	22729.68	6571.63
	38	22726.75	6573.88
	39	22648.96	6466.59
	40	22678.97	6443.86
	41	22682.01	6441.56
	42	22685.81	6438.49
	43	22725.30	6408.51
	44	22719.80	6401.10
	45	22777.99	6357.91
	46	22778.28	6358.30
	47	22784.28	6353.80
	48	22793.75	6346.71
	49	22795.19	6345.63
	50	22803.60	6356.53
	51	22817.00	6345.54
	52	22815.37	6343.28
	53	22788.01	6217.77
	54	22772.47	6198.85
	55	22771.03	6197.10

	56	22745.46	6165.99
	57	22730.89	6148.27
	58	22729.11	6149.58
	59	22719.39	6144.94
	60	22715.48	6140.14
	61	22695.50	6127.95
	62	22680.50	6134.25
	63	22639.83	6133.53
	64	22623.15	6132.85
	65	22616.10	6130.10
	66	22610.90	6110.55
	67	22624.90	6113.35
	68	22636.80	6112.70
	69	22635.25	6106.85
	70	22625.40	6089.60
	71	22608.66	6071.56
	72	22589.45	6048.40
	73	22573.50	6021.50
	74	22559.26	6004.03
	75	22519.15	5955.35
	76	22521.15	5949.35
	77	22534.50	5945.00
	1	22543.00	5947.50
89:09:040101:25	1	22623.15	6132.85
	2	22639.83	6133.53
	3	22680.50	6134.25
	4	22695.50	6127.95
	5	22715.48	6140.14
	6	22719.39	6144.94
	7	22729.11	6149.58
	8	22730.89	6148.27
	9	22745.46	6165.99
	10	22771.03	6197.10
	11	22772.47	6198.85
	12	22788.01	6217.77
	13	22851.51	6316.47
	14	22815.37	6343.28
	15	22817.00	6345.54
	16	22803.60	6356.53
	17	22795.19	6345.63
	18	22793.75	6346.71
	19	22772.25	6314.90
	20	22729.50	6258.00
	21	22720.95	6250.90
	22	22717.60	6246.50
	23	22724.20	6246.60
	24	22726.30	6244.30
	25	22712.80	6218.40
	26	22714.60	6205.70

	27	22726.10	6197.50
	28	22732.00	6189.10
	29	22739.30	6184.70
	30	22746.35	6181.60
	31	22742.00	6176.20
	32	22735.50	6170.00
	33	22723.75	6161.95
	34	22708.90	6148.40
	35	22702.05	6146.10
	36	22698.65	6146.45
	37	22692.40	6149.05
	38	22675.55	6145.00
	39	22661.25	6142.55
	40	22641.05	6142.25
	1	22623.15	6132.85
89:09:040101:16	1	22265.50	5601.00
	2	22276.50	5669.40
	3	22284.25	5719.00
	4	22287.75	5728.50
	5	22290.10	5750.50
	6	22297.25	5798.50
	7	22306.00	5872.00
	8	22314.00	5916.00
	9	22326.00	5971.00
	10	22342.00	6085.00
	11	22360.00	6181.00
	12	22364.83	6188.46
	13	22382.00	6215.00
	14	22391.00	6241.00
	15	22387.00	6263.00
	16	22393.53	6368.85
	17	22397.00	6425.00
	18	22398.96	6435.84
	19	22426.75	6589.46
	20	22433.00	6624.00
	21	22388.00	6630.00
	22	22315.00	6415.00
	23	22313.00	6185.00
	24	22347.00	6181.00
	25	22331.91	6086.48
	26	22328.00	6062.00
	27	22317.00	5974.00
	28	22301.67	5882.91
	29	22300.00	5873.00
	30	22292.50	5843.75
	31	22272.40	5716.75
	32	22267.65	5686.60
	33	22258.25	5601.75
	1	22265.50	5601.00

89:09:040101:36	1	22347.00	6086.48
	2	22313.00	6181.00
	3	22299.59	6185.00
	4	22302.87	6088.17
	5	22326.64	6088.00
	6	22331.91	6086.76
	1	22347.00	6086.48
89:09:040101:26	1	22294.70	5738.60
	2	22299.70	5757.90
	3	22307.10	5777.60
	4	22313.70	5792.60
	5	22333.10	5837.70
	6	22340.25	5858.25
	7	22343.03	5863.32
	8	22351.38	5878.54
	9	22363.05	5898.10
	10	22376.20	5915.71
	11	22388.31	5934.63
	12	22393.05	5940.70
	13	22438.40	6008.55
	14	22457.25	6033.50
	15	22466.40	6040.95
	16	22474.55	6049.05
	17	22483.00	6059.15
	18	22494.35	6069.65
	19	22514.00	6082.25
	20	22533.50	6093.95
	21	22547.90	6098.25
	22	22551.65	6097.85
	23	22576.70	6104.65
	24	22590.00	6107.60
	25	22610.90	6110.55
	26	22616.10	6130.10
	27	22590.00	6122.70
	28	22578.30	6118.05
	29	22573.90	6118.55
	30	22583.00	6128.00
	31	22610.40	6144.75
	33	22661.80	6181.40
	33	22670.95	6190.45
	34	22679.75	6201.00
	35	22691.60	6213.65
	36	22710.39	6238.21
	37	22717.60	6246.50
	38	22720.95	6250.90
	39	22729.50	6258.00
	40	22772.25	6314.90
	41	22793.75	6346.71

	42	22784.28	6353.80
	43	22759.33	6320.76
	44	22731.30	6282.65
	45	22728.02	6277.90
	46	22729.34	6276.90
	47	22726.06	6272.34
	48	22723.51	6273.85
	49	22700.64	6240.94
	50	22701.30	6240.55
	51	22694.73	6230.27
	52	22667.46	6197.86
	53	22667.19	6197.62
	54	22653.30	6185.42
	55	22641.50	6177.00
	56	22597.35	6144.60
	57	22555.40	6118.25
	58	22549.55	6116.55
	59	22546.45	6114.90
	60	22521.90	6097.05
	61	22512.15	6091.60
	62	22495.50	6081.45
	63	22516.50	6115.55
	64	22545.55	6154.60
	65	22593.60	6226.15
	66	22632.50	6345.00
	67	22653.00	6397.00
	68	22685.81	6438.49
	69	22682.01	6441.56
	70	22678.97	6443.86
	71	22650.00	6408.00
	72	22626.50	6362.50
	73	22619.50	6366.00
	74	22604.00	6320.00
	75	22593.50	6322.00
	76	22590.70	6300.15
	77	22574.00	6276.05
	78	22566.35	6220.90
	79	22555.00	6195.90
	80	22543.40	6173.25
	81	22528.10	6157.00
	82	22504.65	6119.75
	83	22399.75	5964.66
	84	22385.99	5947.86
	85	22376.52	5935.11
	86	22349.23	5893.44
	87	22337.61	5872.17
	88	22334.50	5865.32
	89	22322.47	5838.85
	90	22311.84	5806.94
	91	22292.01	5739.22

	1	22294.70	5738.60
Образуемые земельные участки			
89:09:040101:3Y1	1	23191.30	6311.56
	2	23205.00	6330.50
	3	23208.10	6334.50
	4	23214.67	6343.29
	5	23188.53	6363.38
	6	23164.03	6329.81
	7	23166.20	6326.20
	1	23191.30	6311.56
89:09:040101:3Y2	1	23579.00	6827.50
	2	23601.50	6852.50
	3	23619.10	6874.00
	4	23640.40	6895.60
	5	23683.10	6918.50
	6	23733.80	6920.60
	7	23735.33	6923.06
	8	23606.65	7018.74
	9	23589.82	7006.71
	10	23589.28	7007.24
	11	23566.00	6988.50
	12	23567.50	6982.50
	13	23532.88	6992.55
	14	23516.06	7007.02
	15	23520.33	7013.58
	16	23515.48	7017.83
	17	23527.46	7035.58
	18	23521.90	7039.45
	19	23525.85	7045.59
	20	23499.63	7064.61
	21	23505.29	7072.71
	22	23501.07	7075.66
	23	23495.41	7067.56
	24	23494.89	7067.63
	25	23478.51	7044.13
	26	23473.75	7038.17
	27	23460.88	7019.43
	28	23492.81	6997.83
	29	23561.98	6952.35
	30	23508.40	6877.81
	1	23579.00	6827.50